

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โคโค พาร์ค (COCO Parc) (ชื่อเดิม โครงการไอดีไอ โมบี พระรามสี่) ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมครบถ้วนเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ โคโค พาร์ค (COCO Parc) (ชื่อเดิม โครงการไอดีไอ โมบี พระรามสี่) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่าจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ครบถ้วนเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ โคโค พาร์ค (COCO Parc) (ชื่อเดิม โครงการไอดีไอ โมบี พระรามสี่) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่ามาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติครบถ้วนเป็นไปตามมาตรการกำหนด

4.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อกักน้ำก่อนระบายออก)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในช่วงระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวิเคราะห์ผลตามพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของทุกเดือน พบว่ามีบางพารามิเตอร์ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. สามารถสรุปได้ดังนี้

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กรกฎาคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน สิงหาคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ไม่อยู่ในช่วงค่ามาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กันยายน 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน ตุลาคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน ธันวาคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

4.4 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในช่วงระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568 โดยทางโครงการมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์ เดือนละ 1 ครั้ง บริเวณจุดต้น และจุดลึก ของสระว่ายน้ำ พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทุกเดือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามมาตรการ (ตรวจปีละ 1 ครั้ง) ทางโครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์ปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการในเดือน มิ.ย. 2568 โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์มีดังนี้ pH, Alkalinity, Calcium Hardness, Free Chlorine, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Pseudomonas aeruginosa* และ *Staphylococcus aureus* (ในภาคผนวกที่ 2.9)

แนะนำให้ทางโครงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ จุดเก็บตัวอย่าง และความถี่ในการดำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดสามารถสรุปได้ดังนี้

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กรกฎาคม 2568

■ จุดต้น ของสระว่ายน้ำ

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ จุดลึก ของสระว่ายน้ำ

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน สิงหาคม 2568

■ จุดต้น ของสระว่ายน้ำ

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ จุดลึก ของสระว่ายน้ำ

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กันยายน 2568

■ จุดต้น ของสระว่ายน้ำ

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ จุดลึก ของสระว่ายน้ำ

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน ตุลาคม 2568

- จุดต้น ของสระว่ายน้ำ
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
- จุดลึก ของสระว่ายน้ำ
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568

- จุดต้น ของสระว่ายน้ำ
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
- จุดลึก ของสระว่ายน้ำ
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน ธันวาคม 2568

- จุดต้น ของสระว่ายน้ำ
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
- จุดลึก ของสระว่ายน้ำ
จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน